

Som bekendt er vore fælles kloaker blevet fotograferet, og rapporten fra TV inspektionsfirmaet er efterfølgende sendt til vurdering hos Rådgivende Ingeniørfirma Birch & Krogboe.

Deres vurdering er vedlagt. (Ingeniørernes vedlagte vurdering er alene kaldt "Foreløbig" fordi den ikke ved dagsordenens omdeling er modtaget på deres eget brevpapir.)

På baggrund af denne indstilles det fra grundejerforeningens bestyrelse til beslutning på generalforsamlingen 2004:

- **At der sigtes mod gennemførelse af en kloakreovering i form af den anbefalede "strømpeforing" i år 2008.**
- **At eventuelle myndighedskrav undersøges i perioden indtil da.**
- **At endelig beslutning om igangsætning af arbejdet sker på generalforsamlingen 2007 på baggrund af tilbud, indhentet i efteråret 2007.**
- **At grundejerforeningens opsparing til formålet accelereres. (fastlægges under dagsordenens pkt. 6.)**

Den anbefalede strømpeforing går kort fortalt ud på, at kloakkerne indvendigt fores med en plastikstrømpe, der slutter helt tæt til den omkringliggende beton. Strømpen presses typisk ned i rørene under vandtryk og hærdes ved opvarmning, men der findes også andre teknikker.

Foringen vil forlænge levetiden betragteligt, og vil forhindre udtrængende vand, der tiltrækker rødder, som er vore kloakkers værste fjende.

Ingeniørerne har desuden i forbindelse med rådgivningen bemærket, at såfremt vi vil passe godt på vore afløb, kan simple hensyn som f.eks. ikke at hælde stegefedt i køkkenvasken forlænge levetiden og minimere problemer fremover. Rådet er hermed bragt videre.