Forslag til generalforsamlingen 2003, Præstehaven 1 - 49

KLOAKFOTOGRAFERING

Kloakledningerne under stikvejene er vores egne, undtagen ledningen foran 16 – 26 og hovedledningen under omfartsvejen, der er ejet af de kommunale værker.

I forbindelse de sidste års generalforsamlinger har det været debatteret, hvordan vi forholder os til evt. problemer med vores privatejede kloakker, der måske er ved at være mærket af tidens tand.

Ingen kender problemets omfang, men der har ikke været konstateret egentlige skader eller problemer med de fælles rør.

Det kunne være hensigtsmæssigt at skabe et overblik over situationen, så det efterfølgende kan besluttes, hvad der evt. skal gøres. Dette kunne ske ved at vore privatejede kloakledninger inspektions-fotograferes.

Der er ikke p.t. indhentet egentlige tilbud, men fra samtaler med to forskellige firmaer, er omkostningerne vurderet til: (incl moms)

- Spuling af rør før fotografering — anslået kr. 2.000 – 2.500
- Fotografering af fire stræk med gennemsnitlig 8 brønde — anslået kr. 10.000 – 12.000
- Råd og vejledning fra fagfolk vedr. evt. tiltag — ???

Hertil kommer, at brønddæksler skal være gjort tilgængelige, dvs at evt. beplantning og belægning skal være fjernet. Efterfølgende tildækning/retablering af belægninger m.v. er ligeledes ikke indeholdt i tilbuddet. Omkostninger hertil kunne afholdes individuelt.

Som det fremgår, er der tale om ganske store omkostninger. På generalforsamlingen bør der tages stilling til, om der skal igangsættes hel/delvis fotografering af kloakledninger, eller om vi skal udskyde dette til der er begrundet mistanke om skader.

Bestyrelsen